



Moosfeldstraße 3 · 82275 Emmering

Referenzen 2022

Friedrichstraße, München

Projekt: Umbau und Sanierung einer Wohnung
Gewerk: Rückbauarbeiten Bestands-GK-decken, Boden- und Wandfliesen, Abbruch und Entsorgung Pflanztröge
Ausführung: Dezember 2022 – Oktober 2023

Pelkovenstraße, München

Projekt: Versicherungsschaden
Gewerk: Notunterstützung im Fensterbereich des EG zur Bestandssicherung gemäß Statiker, Rückbau Putz, Rückbau Brandschutzkanal, Rückbau Trockenbauwände inkl. Türen, Rückbau Mauerwerksstütze
Ausführung: Dezember 2022 – Juli 2023

Pacellstraße, München

Projekt: Brandschutzsanierung eines staatseigenen Anwesens Herzog Max Burg
Gewerk: Abbruch Wand- und Bodenfliesen, Fußbodenoberbelag, Abbruch Sonnenschutz, Demontage von Türen, Beton-, Mauer- und Putzarbeiten,
Ausführung: November 2022 – November 2023

Ohmstraße, München

Projekt: Sanierung und Herstellung einer Terrasse an einem mehrgeschossigen Wohnhaus
Gewerk: Rückbau und Entsorgung Garagendecke, Deckenaufleger und Stahlbetondecke herstellen, Abdichtarbeiten, Dachrinne, Tropfbleche inkl. Anschlüsse, Geländer montieren, Wanddurch als Vorbereitung für Terrassentür herstellen, Holzbelag auf Terrasse verlegen inkl. aller notwendigen Nebenarbeiten, Einputzen einer Tür
Ausführung: November 2022– Juni 2023

Albrecht-Dürer-Straße, Fürstenfeldbruck

Projekt: Umbau eines Dekanatsgebäudes
Gewerk: Innenputzarbeiten, Wurzelfräsen, Entfernen von Zaunbewuchs
Ausführung: November 2022– Mai 2023

Thorwaldsenstraße, München

Projekt: Hochwertige Kernsanierung, Umbau und Aufstockung eines 4-geschossigen Bestandsgebäudes, bestehend aus Vorder- und Rückgebäude
Gewerk: Abbrucharbeiten, Herstellen von Mauerwerksöffnungen, Abstützungen, Trägereinbau, Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Fundamenterde, Erstellen von Auflagern im Rückgebäude
Ausführung: November 2022– laufend

Georg-Brauchle-Ring, München

Projekt: Umbauarbeiten im Olympia Business Center – Mieterausbau
Gewerk: Abbruch- und Betonagearbeiten
Ausführung: November – Dezember 2022

Gabelsbergerstraße, München

Projekt: Umbauarbeiten in einem Restaurant
Gewerk: Betonage einer Decke und Arbeiten an Fenstern
Ausführung: November 2022

Maistraße, München

Projekt: Umbau und energetische Sanierung eines Wohn- und Geschäftshauses
Gewerk: Abbruch- und Mauerarbeiten, Einbau von U-Profilen, Glattstrich Laibungen, Anbringen von Witterungsschutz für Fenster
Ausführung: Oktober 2022 - November 2023

Herrschinger Straße, München

Projekt: Umbau und Sanierung mit Aufstockung eines Wohnhauses
Gewerk: Abbruch- und Demontgearbeiten, Beton- und Mauerarbeiten, Innenputz
Ausführung: Oktober 2022 - Juli 2023

Zweibrückenstraße, München

Projekt: Aufstockung eines Mehrfamilienhauses mit Gewerbeflächen
Gewerk: Mauer- und Stahlbetonarbeiten
Ausführung: September – November 2022

Hansastraße, München

Projekt: Durchführen von Betonkosmetik im Eingangsbereich eines Firmengebäudes
Gewerk: Rückbau-, Bewehrungs-, Verfüllarbeiten, Betonschneide-, Fräs- und Spachtelarbeiten
Ausführung: September 2022

Postplatz, Landshut

Projekt: Umnutzung und Revitalisierung eines denkmalgeschützten Gebäudes- ehemalige Bezirkspostdirektion Landshut
Gewerk: Abbruch- und Rückbauarbeiten, Ausbau der Bodenplatte im Keller, Ausbau- und Entsorgung von Stahlbetonträgerdecken, Holzbalkendecken, Gussasphalt-Estrich, Mauerwerk und Ausbau von Kaminanlagen, Abbruch Fenster und Türen, Türöffnungen verschließen, vergrößern oder versetzen, neue Tür- und Fensteröffnungen erstellen, Herstellen eines neuen Zugangs zum Aufzug, Erd-, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Fundamentunterfangung- Zwischenwände im Bestandskeller, Herstellen einer Aufzugsunterfahrt, Einbau von Stahlbetontreppen über mehrere Geschosse, Mauer- und Putzarbeiten
Ausführung: August 2022 – Juni 2023

Freiligrathstraße, München

Projekt: Sanierung der Physiklehrsäle und Vorbereitungsräume in einem Gymnasium
Gewerk: Abbruch von Türelementen, Linoleum, Sockelleisten, Hörsaalgestühl und Mobiliar, Herstellen von Türöffnung, Sichtmauerwerk und Stürzen, Kernbohrungen, Schließen von Wanddurchbrüchen, Innenputzarbeiten,
Ausführung: August 2022 – April 2023

Maillingerstraße, München

Projekt:	Umbau und Sanierung eines Gesamtanwesens in Innenstadtlage – Errichtung von Wohnungen
Gewerk:	Erdarbeiten im Hof, Abbruch und Rückbau, statische Maßnahmen, Herstellen und Betonieren von Unterfangungen der Grenzwände zum Nachbarn, Aushubarbeiten für Aufzugsunterfahrt, Verbau Aufzugsschacht, Erstellen von Fundamenten, Bodenplatte Schachtgrube, Errichten von Brandwänden im Aufzugsbereich, Erstellen von Mauerwerkswänden, Wohnungstrennwänden, Tür- und Fensteröffnungen, Deckenöffnungen für neue Treppe, Abbruch Treppenlauf, Einbau neuer Treppenlauf, Herstellen von Stahlbetondecken, Erhöhen von Stürzen und Anpassen der Türöffnungsbreite, Abbruch und Entsorgung nicht tragender Innenwände, Abbruch und Entsorgung einer Außenwand, neuer Anbau, Statische Ertüchtigung, Einbau von Stahlträgern, Notabstützung 1. OG-3. OG, Herstellen von Beton-Fassadenschürzen im Sturzbereich eines Ladenfensters
Ausführung:	Juli 2022 – Oktober 2023

Wurmseeplatz, München

Projekt:	Umbau und Erweiterung einer Doppelhaushälfte
Gewerk:	Bodenplatte, Ausbau Bestandsfenster, Schneidarbeiten Außenmauerwerk, Einbau eines Unterzugs aus Stahlprofilen, Herstellen einer Wandöffnung
Ausführung:	Juli - Dezember 2022

Agilolfingerplatz und Gerhardstraße, München

Projekt:	Dachgeschossausbau eines mehrgeschossigen Wohnhauses sowie Erweiterung der bestehenden Wohnungen im 4. Obergeschoss zu Maisonettewohnungen
Gewerk:	Mauerwerksarbeiten - Errichten von Brandwänden im Giebel- und Treppenhausbereich, Errichten einer Gebäudetrennwand / Wohnungstrennwände, Mauern von Innenwänden, Schließen von Durchbrüchen, Putzarbeiten, Tür- und Fensteröffnungen herstellen, Herstellen von Auflagertaschen im Bereich des Daches, Kaminzüge verschließen, Deckenertüchtigung, Stahlbeton- und Bewehrungsarbeiten
Ausführung:	Juli 2022- Juli 2023

Hochstraße, Karlsfeld

Projekt:	Küchensanierung, Biergartenausgabe und Lagerbereiche in einem Biergarten
Gewerk:	Rohbauarbeiten
Ausführung:	Juli - Dezember 2022

Von-Kahr-Straße, München

Projekt:	Umbau einer Filiale in 3 Wohnungen
Gewerk:	Mauer-, Innenputz- und Trockenestricharbeiten
Ausführung:	Juni 2022- Februar 2023

Pasinger Bahnhofsplatz, München

Projekt:	Einbau einer Decke in einen Aufzugsschacht, Erweiterung von Podesten und Schließen von Fensteröffnungen
Gewerk:	Beton- und Mauerarbeiten
Ausführung:	Juni- November 2022

Harthäuser Straße, München

Projekt:	Umbau und Erweiterung eines Mehrfamilienhauses – Umbauarbeiten im Altbestand
Gewerk:	Rückbau und Entsorgung eines Bestandsbalkons im Bereich der zu erstellenden Baugrube, Trägerbohrarbeiten – Baugrube herstellen mit Trägerbohlwandverbau als Wurzelschutz, Abstützmaßnahmen, Abbruch-, Betonschneidearbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Mauerarbeiten
Ausführung:	Umbauarbeiten im Kellergeschoss, Wanddurchbruch Juni 2022 – März 2023

Hofmark Am Olympiapark, München

Projekt:	Umgestaltung eines ehemaligen Industrieareals in neues Stadtquartier mit urbanen, nachhaltigen Gebäudekomplexen – Errichtung von Büro- und Gewerbe- und Freizeitflächen in Symbiose mit neuem Wohnraum
Gewerk:	Verschließen von Wanddurchbrüchen und Aussparungen in verschiedenen Baufeldern
Ausführung:	Mai – Dezember 2022

Ludwigstraße, Hallbergmoos

Projekt:	Mieterausbau Büroflächen in einem Geschäftshaus
Gewerk:	Abbruch und Neuerstellung eines innenliegenden Stahlbeton-Aufzugschachtes, Bestandsmauerwerk ergänzen, Ausmauern und Dämmen von ca. 360 Stück Fensterbrüstungen, Anbau eines außenliegenden Treppenhauses, ebenfalls in Stahlbetonbauweise als zweiter Fluchtweg aus den Untergeschossen inklusive Erdarbeiten und Wasserhaltung
Ausführung:	Mai – November 2022

Ungererstraße, München

Projekt:	Sanierung eines Pavillons in einem Verwaltungszentrum
Gewerk:	Baumeisterarbeiten
Ausführung:	Mai 2022

Daiserstraße, München

Projekt:	Umbau und Sanierung einer Etagenwohnung im 3. OG eines denkmalgeschützten Mietshauses
Gewerk:	Baustelleneinrichtung mit Transporthilfe mittels Schrägaufzug, Schutzmaßnahmen Treppenhaus und Bestandsparkett, vorsichtiger Ausbau von Bestandstüren inkl. Zargen, Abbruch von Innenwänden, Ausbrechen und Verschieben von Öffnungen inkl. Einbau von Stahlträgern, Erstellen eines neuen Wohnungszuschnitts mit Trockenbauwänden, Einbau und Verstärken von Teilen der Holzbalkendecke im Badbereich, Einbau von GK-Decken
Ausführung:	Mai 2022 – laufend

Richard-von-Poschinger-Weg, Dachau

Projekt:	Fassadensanierung von Mehrfamilienhäusern
Gewerk:	Außenputzarbeiten
Ausführung:	April - Oktober 2022

Simon-Warnberger-Weg, Dachau

Projekt:	Fassadensanierung von Mehrfamilienhäusern
Gewerk:	Außenputzarbeiten
Ausführung:	April - Oktober 2022

Hohenzollernstraße, München

Projekt: Dachausbau eines Wohn- und Geschäftshauses
Gewerk: Trockenbauarbeiten – GK- Wände, Deckenbekleidung F90, Brandschutzarbeiten, Montagewände, Vorsatzschalen, Revisionsöffnungen, Wandnischen, Ausbildung von Türöffnungen
Ausführung: März 2022 – Juni 2023

Auenbruggerstraße, München

Projekt: Anbau und Sanierung eines Reihenendhauses - Umbauarbeiten im Kellergeschoss, Anbau einer Bodenplatte
Gewerk: Erdarbeiten, Mauer- und Stahlbetonarbeiten
Ausführung: März 2022 – Juni 2023

Rolf-Pinegger-Straße, München

Projekt: Instandsetzung von Garagenrampen in einer Mehrfamilienwohnanlage
Gewerk: Erdarbeiten, Gründung, Bewehrungs- und Abdichtungsarbeiten, Pflasterarbeiten
Ausführung: März – Juli 2022

Orleanskarree, München

Projekt: Brandschutztechnische- und statische Ertüchtigung in einem urbanen Geschäftsgebäudekomplex
Gewerk: Abbruch-, Mauer-, Stahlbeton-, Putz-, Maler- und Spenglerarbeiten
Ausführung: März – April 2022

Karlsplatz, München

Projekt: Umbauarbeiten in einer Tiefgarage
Gewerk: Herstellen einer Türöffnung, Rückbauarbeiten vor Einbau und Einputzen einer neuen Feuerschutztür, Einbau von Ziegelstürzen unterhalb eines bestehenden Gewölbes
Ausführung: März 2022 – März 2023

Blutenburgstraße, München

Projekt: Um- und Ausbauarbeiten in einem historischen Gebäude im 3. OG
Gewerk: vorbereitende Arbeiten, Estrich-, Trockenbauarbeiten, Errichten von Trenn- und Installationswänden für Schächte, Herstellen von Revisionsöffnungen, Herstellen von Deckenöffnungen, Parkettarbeiten, Abdichtarbeiten von Böden und Wänden, Fliesen- und Malerarbeiten
Ausführung: Februar – November 2022

Willy-Brandt-Platz, München

Projekt: Erneuerung von Sauberlaufzonen in einem Shoppingcenter
Gewerk: Absicherung, Demontearbeiten, Aus- und Einbau von Pollern, Wiedereinbau Untergrundvorbereitung inklusive Nivellierung, Einbringen von speziellen Fertigbetonplatten Pflasterarbeiten, Entsorgungsarbeiten
Ausführung: Februar – September 2022

Bertha-Kipfmüller-Straße, München

Projekt: Gründung Innenausbau, Innenausbauwerke in einer Werkhalle
Gewerk: Abbruch- und Vorbereitungsarbeiten, Stahlbeton- und Mauerwerksarbeiten, Erd- und Fundamentarbeiten, Vorbereitung Grundleitungsverlegung, nachträgliches Einarbeiten einer Trennlage in Bestandsfundamente, Mauerwerksarbeiten, Dämmung , Ausgleichsarbeiten am Bestandsmauerwerk, Estricharbeiten, Einbau von Lewis-Decken in Halle Süd, Ost, Nord und West, Ergänzungsarbeiten an der Klinkerfassade, Nachträgliches Herstellen von befahrbaren, temporären Sauberlaufzonen, Fundamentarbeiten in mehreren Abschnitten, Trockenbau-, Maler-, Fliesen-, Bodenbelags- und Tischlerarbeiten, Einbau von Sanitärtrennwänden
Ausführung: Februar 2022 – Februar 2024

Schulstraße, Landsberg am Lech

Projekt: Erweiterung einer Grundschule - Erstellung eines Anbaus / neues Klassenzimmer
Gewerk: Umfangreiche Baustelleneinrichtung, Rohbau- und Ausbauarbeiten
Ausführung: Februar – August 2022

Maximilianstraße, Starnberg

Projekt: Umbauarbeiten in einem Geschäftshaus
Gewerk: Wandergänzungen, Vormauerung, Schließen von Mauerwerks- und Deckendurchbrüchen, Einbau von Dachbodendämmelementen, Innenputzarbeiten, Einputzen von Türöffnungen
Ausführung: Februar – Juli 2022

Residenzstraße, München

Projekt: Umbauarbeiten in einem Geschäftshaus
Gewerk: Herstellen einer Deckenöffnung für eine Treppe in das darüberliegende Stockwerk, Mauerarbeiten im Kellerbereich, Verputzarbeiten, Schließen von Wand- und Deckenöffnungen, Einbau einer Betontreppe, Verlegen von Bewehrungsstahl, Durchführung von Brandschutzmaßnahmen an Stahlträgern, Herstellen einer Türverbreiterung
Ausführung: Februar – Juni 2022

Schwanthaler Straße, München

Projekt: Kellersanierung in einem Wohn- und Geschäftsgebäude / Rückgebäude
Gewerk: Mauer-, Betonarbeiten, Feuchtigkeitssperre, Abdichtungen
Ausführung: Februar – April 2022

Weißburger Straße, München

Projekt: Umbauarbeiten in einem Laden
Gewerk: Abbruch OWA Decken, Entfernen Vliesboden, Ausbau von Fenster- und Fenstertürelementen, Ausbau Treppenanlage, Herstellen einer Brüstung, Schließen von Elektroschlitzten, Innenputzarbeiten, Aufarbeitung von BituTerrazzo Fußbodenbelags
Ausführung: Februar – April 2022

Luisenstraße, München

Projekt: Umbauarbeiten in einem Wohn- und Geschäftshaus
Gewerk: Estricharbeiten
Ausführung: Februar 2022

Lazarettstraße, München

Projekt: Umbauarbeiten in einem Konferenzzentrum
Gewerk: Schutzmaßnahmen, Trockenbauarbeiten – abgehängte GK-Decken
Ausführung: Januar – März 2022

Watzmannstraße, München

Projekt: Realisierung von zusätzlichem Wohnraum durch Anbau und Umnutzung in einem bestehenden Mehrfamilienhaus
Gewerk: Rückbau- und Estricharbeiten, Erdarbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Einbau von Fertigteildecken und -treppen, Mauerarbeiten, Abdichtungs- und Dämmarbeiten
Ausführung: Januar -Juni 2022

Wilhelm-Keim-Straße, Grünwald

Projekt: Erneuerung einer öffentlichen WC-Anlage
Gewerk: Abbruch-, Abstütz-, Mauer-, Beton-, Putz-, Abdichtungs-, Stahlbau- und Trockenbauarbeiten, Kernbohrungen, Erstellen von Mauerpeilern und Futterplatten für Stahlstützen, Grundierungen von Wand- und Deckenflächen
Ausführung: Januar 2022 bis Juni 2023

Eine Auswahl unserer Referenzobjekte sowie ein Portrait unseres Unternehmens finden Sie auf unserer Homepage: **www.kaufhold-bau.de**. Oder rufen Sie uns kostenfrei an unter **0800 – kaufhold**

Kaufhold Bau München GmbH · Moosfeldstraße 3 · 82275 Emmering · Tel. 08141 53 46 60 · Fax: 08141 53 46 620 · bayern@kaufhold-bau.de
Geschäftsführer: M. Kaufhold · Sitz der Gesellschaft: Emmering · Handelsregister Amtsgericht München · HRB 178372 · Steuer-Nr. 117/130/10636