



*gemeinsam
besser
bauen*



REFERENZEN 2019

Moosfeldstraße 3 · 82275 Emmering · Tel. 08141 534 66 0 · Fax 08141 534 66 20 · bayern@kaufhold-bau.de

Seitnerstraße, Pullach

Projekt: Umbau eines Wohnhauses Lagerhalle
Gewerk: Schutzmaßnahmen, Abbrucharbeiten, Ausbau asbesthaltigen Materials, Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Herstellen von Türöffnungen, Liefern und Herstellen einer kapillaraktiven Innendämmung, Verputzarbeiten, Herstellen von Fundamenten für Gartentor, Ausbetonieren eines Schwimmbades inkl. Folie und Dämmung
Ausführung: Dezember 2019 – Dezember 2020

Am Gfild, Neufahrn

Projekt: Umbauarbeiten in einer Lagerhalle
Gewerk: Mauer-, Beton- und Stahlbeton-, Abbruch-, Putzarbeiten, Einbau Feuerschutztüren
Ausführung: November 2019 – September 2020

Schleißheimer Straße, München

Projekt: Umbauarbeiten in einer Wohnanlage – Einbau von Brandschutztüren als Kellerabschluss
Gewerk: Mauer- und Putzarbeiten
Ausführung: November 2019

Roggensteiner Allee, Eichenau

Projekt: Sanierung einer Doppelhaushälfte
Gewerk: Erdarbeiten, Anbau einer Bodenplatte, Abbruch- und Umbauarbeiten im EG und OG
Ausführung: November 2019 – März 2020

Ickstattstraße, München

Projekt: Sanierung und Umbau eines Gesamtanwesens
Gewerk: Abbruch-, Rückbau- und Baumeisterarbeiten, Statische Arbeiten, Einbau von Betonstahl und Stahlelementen jeweils im Vorder- und Rückgebäude, Erdarbeiten im Hof
Ausführung: Oktober 2019 – August 2020

Karlsplatz, München

Projekt: Umbau einer Zahnklinik im 2. OG
Gewerk: Gestellung eines Einzelgerüstturms und eines Aufzugs im Innenhof
Ausführung: Oktober 2019 – Mai 2020

Frauenstraße, München

Projekt: Umbau in einem Stadthaus
Gewerk: Baumeisterarbeiten
Ausführung: Oktober 2019 – März 2020

Kirchenstraße, München

Projekt: Umbau einer Gewerbeeinheit in einem Geschäftsgebäude
Gewerk: Baumeisterarbeiten
Ausführung: September 2019 – Oktober 2019

Maisacher Straße, Fürstenfeldbruck

Projekt: Einbau von Fensterelementen / Umbauarbeiten in einer Caritas Werkstätte
Gewerk: Ausbau und Entsorgung, Mauerwerksarbeiten, Innenputz, Estricharbeiten, Bodenschichtung, Einbau von T30 Stahltüren / Zargen
Ausführung: September 2019 - Januar 2021

Ria-Burkei-Straße, München

Projekt: Umbau eines denkmalgeschützten Kesselhauses zu modernen Büro- und Multifunktionsflächen inkl. Galerie
Gewerk: Rohbauarbeiten
Ausführung: September 2019 - Dezember 2020

Grubmühl, Gauting

Projekt: Sanierungsarbeiten am Wasserkraftwerk Grubmühl
Gewerk: Schutzmaßnahmen, Aufschichten von Sandsäcken, Herstellen einer Wasseraufstauung, Abpumpen des Wassers mittels Pumpentechnik, Abschalen der zu unterfangenden Bereiche, Betonieren der Bereiche, Sanierungsmaßnahmen bei Sohlenauslauf
Ausführung: September – Oktober 2019

Romanstraße, München

Projekt: Um- und Ausbauarbeiten in einem Wohn- und Bürogebäude
Gewerk: Mauerarbeiten, Türdurchbrüche, Putzarbeiten, Betonverstärkung, Kernbohrungen
Ausführung: September - Oktober 2019

Tal, München

Projekt: Herstellen einer Brandwand
Gewerk: Baumeisterarbeiten
Ausführung: September 2019

Steinerstraße, München

Projekt: Umbau zu neuen Büroräumen in einem Bürogebäude
Gewerk: Freilegen von Stahlbetonstützen, Änderungen von Türöffnungen, Beton- und Estrichergänzungen, Freilegen von Aussparungen in Betonunterzügen, Schließen von alten Deckenöffnungen, Entfernen von Altleitungen, kleinflächige Putzarbeiten
Ausführung: September– November 2019

Ungererstraße, München

Projekt: Umbau Verwaltungszentrum - Brandschutzklappensanierung
Gewerk: Baumeisterarbeiten
Ausführung: September– Dezember 2019

Balanstraße, München

Projekt: Neugestaltung des Zugangsbereiches eines modernen Bürogebäudes
Gewerk: Schutzmaßnahmen, Abbruch statisch tragender Bauteile, Abbrucharbeiten im Innenbereich sowie einer Glaswindfanganlage sowie diverser Außenanlagen, Erdarbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Schalungs- und Bewehrungsarbeiten, Abdichtungsarbeiten, diverse Wandöffnungen, Deckendurchbruch, Rückbau- und Demontgearbeiten
Ausführung: August 2019– Dezember 2020

Schleißheimer Straße, München

Projekt: Umbau und Sanierung eines Mehrfamilienhauses, Anbau eines Personenaufzugs und Anbau von Balkonen, Rückbau Abstellkammern
Gewerk: Abbruch-, Baumeister- und Verputzarbeiten
Ausführung: August 2019– September 2020

Kraepelinstraße, München

Projekt: Neubau Preclinical Center (PCC)- Max-Planck-Institut für Psychiatrie
Gewerk: Erd-, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Bewehrung, Einbauteile
Ausführung: August 2019 – März 2020

Dachauer Straße, München

Projekt: Anbau an ein Mehrfamilienhaus
Gewerk: Beton- und Stahlbetonarbeiten, Mauerwerksarbeiten
Ausführung: August 2019 – Februar 2020

Willy-Brandt-Platz, München

Projekt: Umbau Südspange 2019 der Riem Arcaden in München während des laufenden Centerbetriebs
Gewerk: Stahlbau-, Beton- und Stahlbeton-, Abbruch-, Mauerarbeiten
Ausführung: August – Oktober 2019

Widenmayerstraße, München

Projekt: Dachgeschossausbau in einem mehrstöckigen Wohnhaus, Neuerstellung Treppenhaus, Erhöhung Turm, Balkonerweiterung
Gewerk: Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Innen- und Außenputz
Ausführung: Juli 2019 – Dezember 2020

Arabellastraße, München

Projekt: Revitalisierung HVB Tower, Flachbau Nord
Gewerk: Einschalen, Bewehren Stahlbetonstütze inklusive Bewehrungsanschlüssen zum Bestand, Herstellen von Sturzaufleger, Betonieren von Decken, Einbau von bauseitigen Einbauteilen, Mauerwerksarbeiten, Kernbohrungen, Herstellen von Wandöffnungen, Herstellen von Leibungen im Sichtmauerwerk
Ausführung: Juli 2019 – Juli 2020

Cosimastraße, München

Projekt: Bodenaufbau für die LKW-Einfahrt in das Prinz-Eugen-Karree - Entladezone
Gewerk: Beton- und Stahlbetonarbeiten, Entwässerungsrinnen, Abdichtung
Ausführung: Juli 2019 – April 2020

Dachauer Straße, München

Projekt: Anbau an ein Mehrfamilienhaus
Gewerk: Beton- und Stahlbetonarbeiten, Abdichtung und Dämmung, Gerüstbau- und Mauerarbeiten
Ausführung: Juli 2019 – Februar 2020

Adam-Geisler-Straße, Olching

Projekt: Neubau einer Lagerhalle inklusive Büros im Gewerbegebiet Geiselbullach
Gewerk: Entwässerungs-, Beton- und Stahlbetonarbeiten
Ausführung: Juli 2019 – Januar 2020

Schererplatz, München

Projekt: Sanierung eines Hortgebäudes
Gewerk: Baufeld freimachen, Sicherungsmaßnahmen am Gebäude, Abfangungen, Austausch von Randbalken und Balkenköpfen, Abdichtungsarbeiten
Ausführung: Juli – Oktober 2019

Gruithuisenstraße, München

Projekt: Sanierung eines Pavillons in einer Kindertagesstätte
Gewerk: Schutzmaßnahmen, Aushub, Rückbauarbeiten, horizontale Aussteifung und punktuelle Abstützung, Abfangung und Austausch Randbalken, Balkenköpfe
Einfassung von Winkelstützelementen, Anpassarbeiten von Winkelsteinen, Ortbetonergänzungen, Einbau von Gitterrosten
Ausführung: Juli – Oktober 2019

Steinsdorfstraße, München

Projekt: Dachausbau eines Mietshauses, Sanierung des Treppenhauses
Gewerk: Mauer- und Putzarbeiten, Betonarbeiten, Erd- und Tiefbauarbeiten
Ausführung: Juni 2019 – Dezember 2020

Theatinerstraße, München

Projekt: Ausbau eines Dachgeschosses
Gewerk: Abbruch-, Mauer-, Beton- und Stahlbeton-, Trockenbauarbeiten
Ausführung: Juni – Dezember 2019

Lilienthalallee, München

Projekt: Anbau einer Einhausung für die RLT-Anlage am Westgiebel der Zenithhalle, Stahlbetonbodenplatte, Mauern eines Technikraums
Gewerk: Schalungs-, Beton- und Mauer- Stahlarbeiten, Kerndämmung
Ausführung: Juni – Dezember 2019

Amalienstraße, München

Projekt: Einbau von Stahlträgern im Anbau einer Villa, Abstützarbeiten für ein Gewölbe
Gewerk: abschnittswises Einbauen von Stahlträgern, Erd- und Abbrucharbeiten –
Ziegelpflaster und Betonüberstände, Betonarbeiten Unterfangungen, Bodenplatte
und Wände, Mauern von Innenwänden
Ausführung: Juni – September 2019

Gräfstraße, München

Projekt: Umbauarbeiten in einem mehrstöckigen Wohnhaus im 1. OG mittels Einsatz
Schrägaufzug im bewohnten Zustand
Gewerk: Abbruch-, Mauer- und Verputzarbeiten
Ausführung: Juni – Juli 2019

Hans-Kopfermann-Straße, München

Projekt: Rahmenvertragsarbeiten in den Liegenschaften eines Institutes
Gewerk: Bauunterhaltsarbeiten
Ausführung: Mai 2019 – Januar 2020

Kajetanweg, Oberschweinberg-Spielberg

Projekt: Umbau des 1. OG im ehemaligen Schloss Spielberg zu Wohnzwecken
Gewerk: Rückbau Einbauten, abgehängte Decken, Vorsatzschalen Wände, Türen, Fliesen
und Wandbeläge, Bodenbeläge und Estrich, Wand- und Deckenöffnungen
herstellen, Wandöffnungen schließen, Beimauern, Schlitze, Kernbohrungen, Mauer-
und Putzarbeiten,
Ausführung: Mai – August 2019

Schleißheimer Straße, München

Projekt: Dachaufstockung und Dachgeschossausbau eines Mehrfamilienhauses -
Vordergebäude
Gewerk: Abbruch-, Mauer- und Betonarbeiten
Ausführung: Mai 2019– August 2020

Schleißheimer Straße, München

Projekt: Umbau und Sanierung eines Ladengeschäftes im Erdgeschoss
Gewerk: Abbruch- und Mauerarbeiten, Deckendurchbrüche, Stahlbetontreppe
Ausführung: Mai 2019– Mai 2020

Schleißheimer Straße, München

Projekt: Neuerrichtung eines Rückgebäudes als Wohngebäude in einem Innenhof
Gewerk: Abbruch-, Erd-, Beton- und Stahlbeton-, Mauer-, Fundament-,
Perimeterdämmung Bodenplatte, Herstellen von Stahlbetonwänden,
Abdichtarbeiten, Kellerinnendämmung, Kernbohrungen
Ausführung: Mai 2019– Mai 2020

Ria-Burkei-Straße, München

Projekt: Sanierung und Umbau eines denkmalgeschützten, ehemaligen Kesselhauses zu
einem zeitgemäßen, offenen Bürogebäude auf dem Gelände des
Ausbesserungswerkes der Bahn in München-Neuaubing
Gewerk: Abbruch von Bodenplatte, alten Fundamente, Betonwänden im KG, Abbruch und
Neuerstellung der Decke über dem KG in 3 Abschnitten, Abdichtungsarbeiten,
Erstellen von Mauerwerk, Einbau sowie Ausbetonieren von neuen Stahlstützen
Ausführung: Mai 2019 – Mai 2020

Marienplatz, München

Projekt: Umbau Wohnungen zu Büros im 5. OG, Ertüchtigung eines Unterzugs im 4. OG im Neuen Rathaus der Stadt München
Gewerk: Abbruch-, Mauerwerks- und Verputzarbeiten
Ausführung: Mai – November 2019

Stuntzstraße, München

Projekt: Generalsanierung eines Büro- und Geschäftshauses 1. UG, EG bis 3. OG
Gewerk: Baumeisterarbeiten inkl. Neubau des Erschließungskerns mit Aufzug, Treppe und Installationsschächten, Abbruch-, Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Verschluss Dachöffnungen
Ausführung: April 2019 – August 2020

Mauerkircherstraße, München

Projekt: Baumeisterarbeiten in einem Mehrfamilienwohnhaus
Gewerk: Rück- und Rohbauarbeiten
Ausführung: April – Dezember 2019

Rolandseck, München

Projekt: Erweiterung eines Wohnhauses
Gewerk: Abbruch- und Demontgearbeiten, Beton- und Stahlbauarbeiten, Mauer-, Gerüstbau-, Unterfangungs- und Verputzarbeiten, Grundleitungen
Ausführung: April – Juli 2019

Bob-van-Benthem-Platz, München

Projekt: Errichtung eines Bike Parks am Europäischen Patentamt
Gewerk: Beton- u. Stahlbeton-, Bewehrungs- und Abdichtungsarbeiten, Verlegen von Abwasserkanälen und Elektro-Grundleitungen, Erstellen von Bestands- und Revisionsunterlagen für die Bereiche Elektro und Sanitär
Ausführung: April - Mai 2019

Landwehrstraße, München

Projekt: Modernisierung des Evangelischen Beratungszentrums München e. V.
Gewerk: Baumeisterarbeiten, Deckendurchbrüche
Ausführung: April – Oktober 2019

Odeonsplatz, München

Projekt: Ausbau eines Bürogebäudes
Gewerk: diverse Mauerwerksarbeiten
Ausführung: April – Mai 2019

Sendlinger Straße, München

Projekt: Aus- und Umbau eines Edeka-Marktes
Gewerk: Rohbauarbeiten – Erstellung eines Aufzugschachtes, Rolltreppenunterfahrt
Ausführung: April – August 2019

Werksviertel, München

Projekt: Umbau eines ehemaligen Industrieareals – Umwandlung in ein neues, urbanes Stadtviertel, das die Bereiche Leben-Wohnen-Arbeiten-Freizeit mit einander verbindet– hier Werk 13/-7 Technikum
Gewerk: Abbruch-, Demontage-, Mauerwerksarbeiten, Innen- und Außenputz
Ausführung: April 2019 – Mai 2020

Rubenstraße, München

Projekt: Sanierung eines Bestandshauses und Neubau eines Einfamilienhauses
Gewerk: Gerüstbau-, Abbruch-, Erd-, Mauer- und Putzarbeiten, Sanierung im Kellerbereich inkl. Außenabdichtung und Dämmung, Abbrucharbeiten im Garten, Rohbauarbeiten Neubau
Ausführung: März 2019 – Juli 2020

Wilhelm-Hale-Straße / Friedenheimer Brücke / Birketweg, München

Projekt: Errichtung eines mehrgeschossigen Büro- und Geschäftshauses, bestehend aus mehreren miteinander verbundenen Bauteilen
Gewerk: Rohbauarbeiten
Ausführung: Februar 2019 – Dezember 2020

Pfarrer-Grimm-Straße, München

Projekt: Neubau einer Schulpavillonanlage mit 16 Klassenräumen als Erweiterungsbau für ein bestehendes Gymnasium
Gewerk: Fundamentaushub, Verdichtung, Lastplattendruckversuche, Entwässerungsleitung, Aufzugsunterfahrt, Herstellen von Streifenfundamente, Voutenverstärkung, Einzelfundamenten, Fundamentaußendämmung, Stahlbetonwände im EG
Ausführung: Februar – November 2019

Gut Schwaige, Leutstetten

Projekt: Sanierung eines Wohnhauses
Gewerk: Abbruch-, Mauer-, Putz-, Trockenbau-, Abdichtungsarbeiten
Ausführung: Februar – Oktober 2019

Kaulbachstraße, München

Projekt: Sanierung eines Wohn- und Geschäftshauses
Gewerk: Abbruch-, Mauer-, Beton- und Stahlbeton-, Stahlbau- und Putzarbeiten
Ausführung: Februar 2019– Juli 2020

Untere Weidenstraße, München

Projekt: Erneuerung eines Dachstuhls, Erhöhung des Firsts, Veränderung der Dachneigung sowie Ausbau zu einer Wohnung
Gewerk: Abbruch-, Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Abdicht- und Dämmarbeiten, Putzarbeiten,
Ausführung: Februar 2019 - April 2020

Bayerstraße, München

Projekt: Umbau eines ehemaligen, denkmalgeschützten Verwaltungsgebäudes zu einer Polizeiinspektion (PI16)
Gewerk: Rohbauarbeiten
Ausführung: Februar - August 2019

Ria-Burkei-Straße, München

Projekt: Triebwerk Neuaubing, Baufeld 1, Umnutzung Werkhalle 6
Gewerk: Innenputzarbeiten, Lewisdecke, Betonarbeiten
Ausführung: Januar – Mai 2019

Max-Planck-Institut für Quantenoptik, Garching

Projekt: Umbau eines Labors in einen Reinraum
Gewerk: Staubschutz, Abbruch, Rohbauarbeiten
Ausführung: Januar – Dezember 2019

Eine Auswahl unserer Referenzobjekte sowie ein Portrait unseres Unternehmens finden Sie auf unserer Homepage: **www.kaufhold-bau.de**. Oder rufen Sie uns kostenfrei an unter **0800 – kaufhold**

Kaufhold Bau München GmbH · Moosfeldstraße 3 · 82275 Emmering · Tel. 08141 53 46 60 · Fax: 08141 53 46 620 · bayern@kaufhold-bau.de
Geschäftsführer: M. Kaufhold · Sitz der Gesellschaft: Emmering · Handelsregister Amtsgericht München · HRB 178372 · Steuer-Nr. 117/130/10636