KAUFHOLD BAU
München GmbH

Moosfeldstraße 3 · 82275 Emmering

Referenzen 2022

Ohmstraße, München

Projekt:	Sanierung und Herstellung einer Terrasse an einem mehrgeschossigen Wohnhaus
Gewerk:	Rückbau und Entsorgung Garagendecke, Deckenauflager und Stahlbetondecke herstellen, Abdichtarbeiten, Dachrinne, Tropfbleche inkl. Anschlüsse, Geländer montieren, Wanddurch als Vorbereitung für Terrassentür herstellen, Holzbelag auf Terrasse verlegen inkl. aller notwendigen Nebenarbeiten, Einputzen einer Tür
Ausführung:	November 2022– Juni 2023

Thorwaldsenstraße, München

Projekt:	Hochwertige Kernsanierung, Umbau und Aufstockung eines 4-geschossigen Bestandsgebäudes, bestehend aus Vorder- und Rückgebäude
Gewerk:	Abbrucharbeiten, Herstellen von Mauerwerksöffnungen, Abstützungen, Trägereinbau, Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Fundamenterder, Erstellen von Auflagern im Rückgebäude
Ausführung:	November 2022– laufend

Georg-Brauchle-Ring, München

Projekt:	Umbauarbeiten im Olympia Business Center – Mieterausbau
Gewerk:	Abbruch- und Betonagearbeiten
Ausführung:	November – Dezember 2022

Gabelsbergerstraße, München

Projekt:	Umbauarbeiten in einem Restaurant
Gewerk:	Betonage einer Decke und Arbeiten an Fenstern
Ausführung:	November 2022

Herrschinger Straße, München

Projekt:	Umbau und Sanierung mit Aufstockung eines Wohnhauses
Gewerk:	Abbruch- und Demontagearbeiten, Beton- und Mauerarbeiten, Innenputz
Ausführung:	Oktober 2022 - Juli 2023

Zweibrückenstraße, München

Projekt:	Aufstockung eines Mehrfamilienhauses mit Gewerbeflächen
Gewerk:	Mauer- und Stahlbetonarbeiten
Ausführung:	September – November 2022

Hansastraße, München

Projekt:	Durchführen von Betonkosmetik im Eingangsbereich eines Firmengebäudes
Gewerk:	Rückbau-, Bewehrungs-, Verfüllarbeiten, Betonschneide-, Fräs- und Spachtelarbeiten
Ausführung:	September 2022

Freiligrathstraße, München

Projekt:	Sanierung der Physiklehrsäle und Vorbereitungsräume in einem Gymnasium
Gewerk:	Abbruch von Türelementen, Linoleum, Sockelleisten, Hörsaalgestühl und Mobiliar, Herstellen von Türöffnung, Sichtmauerwerk und Stürzen, Kernbohrungen, Schließen von Wanddurchbrüchen, Innenputzarbeiten,
Ausführung:	August 2022 – April 2023

Maillingerstraße, München

Projekt:	Umbau und Sanierung eines Gesamtanwesens in Innenstadtlage – Errichtung von Wohnungen
Gewerk:	Erdarbeiten im Hof, Abbruch und Rückbau, statische Maßnahmen, Herstellen und Betonieren von Unterfangungen der Grenzwände zum Nachbarn, Aushubarbeiten für Aufzugsunterfahrt, Verbau Aufzugsschacht, Erstellen von Fundamenten, Bodenplatte Schachtgrube, Errichten von Brandwänden im Aufzugsbereich, Erstellen von Mauerwerkswänden, Wohnungstrennwänden, Tür- und Fensteröffnungen, Deckenöffnungen für neue Treppe, Abbruch Treppenlauf, Einbau neuer Treppenlauf, Herstellen von Stahlbetondecken, Erhöhen von Stürzen und Anpassen der Türöffnungsbreite, Abbruch und Entsorgung nicht tragender Innenwände, Abbruch und Entsorgung einer Außenwand, neuer Anbau, Statische Ertüchtigung, Einbau von Stahlträgern, Notabstützung 1. OG-3. OG, Herstellen von Beton-Fassadenschürzen im Sturzbereich eines Ladenfensters
Ausführung:	Juli 2022 – Oktober 2023

Würmseeplatz, München

Projekt:	Umbau und Erweiterung einer Doppelhaushälfte
Gewerk:	Bodenplatte, Ausbau Bestandsfenster, Schneidarbeiten Außenmauerwerk, Einbau eines Unterzugs aus Stahlprofilen, Herstellen einer Wandöffnung
Ausführung:	Juli - Dezember 2022

Agilolfingerplatz und Gerhardstraße, München

Projekt:	Dachgeschossausbau eines mehrgeschossigen Wohnhauses sowie Erweiterung der bestehenden Wohnungen im 4. Obergeschoss zu Maisonettewohnungen
Gewerk:	Mauerwerksarbeiten - Errichten von Brandwänden im Giebel- und Treppenhausbereich, Errichten einer Gebäudetrennwand / Wohnungstrennwände, Mauern von Innenwänden, Schließen von Durchbrüchen, Putzarbeiten, Tür- und Fensteröffnungen herstellen, Herstellen von Auflagertaschen im Bereich des Daches, Kaminzüge verschließen, Deckenertüchtigung, Stahlbeton- und Bewehrungsarbeiten
Ausführung:	Juli 2022- Juli 2023

Hochstraße, Karlsfeld

Projekt:	Küchensanierung, Biergartenausgabe und Lagerbereiche in einem Biergarten
Gewerk:	Rohbauarbeiten
Ausführung:	Juli - Dezember 2022

Von-Kahr-Straße, München

Projekt:	Umbau einer Filiale in 3 Wohnungen
Gewerk:	Mauer-, Innenputz- und Trockenestricharbeiten
Ausführung:	Juni 2022- Februar 2023

Pasinger Bahnhofsplatz, München

Projekt:	Einbau einer Decke in einen Aufzugsschacht, Erweiterung von Podesten und Schließen von Fensteröffnungen
Gewerk:	Beton- und Mauerarbeiten
Ausführung:	Juni- November 2022

Harthauser Straße, München

Projekt:	Umbau und Erweiterung eines Mehrfamilienhauses – Umbauarbeiten im Altbestand
Gewerk:	Rückbau und Entsorgung eines Bestandsbalkons im Bereich der zu erstellenden Baugrube, Trägerbohrarbeiten – Baugrube herstellen mit Trägerbohlwandverbau als Wurzelschutz, Abstützmaßnahmen, Abbruch-, Betonschneidearbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Mauerarbeiten Umbauarbeiten im Kellergeschoss, Wanddurchbruch
Ausführung:	Juni 2022 – März 2023

Hofmark Am Olympiapark, München

Projekt:	Umgestaltung eines ehemaligen Industrieareals in neues Stadtquartier mit urbanen, nachhaltigen Gebäudekomplexen – Errichtung von Büro- und Gewerbe- und Freizeitflächen in Symbiose mit neuem Wohnraum
Gewerk:	Verschließen von Wanddurchbrüchen und Aussparungen in verschiedenen Baufeldern
Ausführung:	Mai – Dezember 2022

Ludwigstraße, Hallbergmoos

Projekt:	Mieterausbau Büroflächen in einem Geschäftshaus
Gewerk:	Abbruch und Neuerstellung eines innenliegenden Stahlbeton-Aufzugschachtes, Bestandsmauerwerk ergänzen, Ausmauern und Dämmen von ca. 360 Stück Fensterbrüstungen, Anbau eines außenliegenden Treppenhauses, ebenfalls in Stahlbetonbauweise als zweiter Fluchtweg aus den Untergeschossen inklusive Erdarbeiten und Wasserhaltung
Ausführung:	Mai – November 2022

Ungererstraße, München

Projekt:	Sanierung eines Pavillons in einem Verwaltungszentrum
Gewerk:	Baumeisterarbeiten
Ausführung:	Mai 2022

Daiserstraße, München

Projekt:	Umbau und Sanierung einer Etagenwohnung im 3. OG eines denkmalgeschützten Mietshauses
Gewerk:	Baustelleneinrichtung mit Transporthilfe mittels Schrägaufzug, Schutzmaßnahmen Treppenhaus und Bestandsparkett, vorsichtiger Ausbau von Bestandstüren inkl. Zargen, Abbruch von Innenwänden, Ausbrechen und Verschieben von Öffnungen inkl. Einbau von Stahlträgern, Erstellen eines neuen Wohnungszuschnitts mit Trockenbauwänden, Einbau und Verstärken von Teilen der Holzbalkendecke im Badbereich, Einbau von GK-Decken
Ausführung:	Mai 2022 – laufend

Richard-von-Poschinger-Weg, Dachau

Projekt:	Fassadensanierung von Mehrfamilienhäusern
Gewerk:	Außenputzarbeiten
Ausführung:	April - Oktober 2022

Simon-Warnberger-Weg, Dachau

Projekt:	Fassadensanierung von Mehrfamilienhäusern
Gewerk:	Außenputzarbeiten
Ausführung:	April - Oktober 2022

Hohenzollernstraße, München

Projekt:	Dachausbau eines Wohn- und Geschäftshauses
Gewerk:	Trockenbauarbeiten – GK- Wände, Deckenbekleidung F90, Brandschutzarbeiten, Montagewände, Vorsatzschalen, Revisionsöffnungen, Wandnischen, Ausbildung von Türöffnungen
Ausführung:	März 2022 – Juni 2023

Auenbruggerstraße, München

Projekt:	Anbau und Sanierung eines Reihenendhauses - Umbauarbeiten im Kellergeschoss, Anbau einer Bodenplatte
Gewerk:	Erdarbeiten, Mauer- und Stahlbetonarbeiten
Ausführung:	März 2022 – Juni 2023

Rolf-Pinegger-Straße, München

Projekt:	Instandsetzung von Garagenrampen in einer Mehrfamilienwohnanlage
Gewerk:	Erdarbeiten, Gründung, Bewehrungs- und Abdichtungsarbeiten, Pflasterarbeiten
Ausführung:	März – Juli 2022

Orleanskarree, München

Projekt:	Brandschutztechnische- und statische Ertüchtigung in einem urbanen Geschäftsgebäudekomplex
Gewerk:	Abbruch-, Mauer-, Stahlbeton-, Putz-, Maler- und Spenglerarbeiten
Ausführung:	März – April 2022

Karlsplatz, München

Projekt:	Umbauarbeiten in einer Tiefgarage
Gewerk:	Herstellen einer Türöffnung, Rückbauarbeiten vor Einbau und Einputzen einer neuen Feuerschutztür, Einbau von Ziegelstürzen unterhalb eines bestehenden Gewölbes
Ausführung:	März 2022 – März 2023

Blutenburgstraße, München

Projekt:	Um- und Ausbauarbeiten in einem historischen Gebäude im 3. OG
Gewerk:	vorbereitende Arbeiten, Estrich-, Trockenbauarbeiten, Errichten von Trenn- und Installationswänden für Schächte, Herstellen von Revisionsöffnungen, Herstellen von Deckenöffnungen, Parkettarbeiten, Abdichtarbeiten von Böden und Wänden, Fliesen- und Malerarbeiten
Ausführung:	Februar – November 2022

Willy-Brandt-Platz, München

Projekt:	Erneuerung von Sauberlaufzonen in einem Shoppingcenter
Gewerk:	Absicherung, Demontagearbeiten, Aus- und Einbau von Pollern, Wiedereinbau Untergrundvorbereitung inklusive Nivellierung, Einbringen von speziellen Fertigbetonplatten Pflasterarbeiten, Entsorgungsarbeiten
Ausführung:	Februar – September 2022

Bertha-Kipfmüller-Straße, München

Projekt:	Gründung Innenausbau in einer Werkhalle
Gewerk:	Stahlbeton- und Mauerwerksarbeiten, Erd- und Fundamentarbeiten, Vorbereitung Grundleitungsverlegung, nachträgliches Einarbeiten einer Trennlage in Bestandsfundamente
Ausführung:	Februar – September 2022

Schulstraße, Landsberg am Lech

Projekt:	Erweiterung einer Grundschule - Erstellung eines Anbaus / neues Klassenzimmer
Gewerk:	Umfangreiche Baustelleneinrichtung, Rohbau- und Ausbauarbeiten
Ausführung:	Februar – August 2022

Maximilianstraße, Starnberg

Projekt:	Umbauarbeiten in einem Geschäftshaus
Gewerk:	Wandergänzungen, Vormauerung, Schließen von Mauerwerks- und Deckendurchbrüchen, Einbau von Dachbodendämmelementen, Innenputzarbeiten, Einputzen von Türöffnungen
Ausführung:	Februar – Juli 2022

Residenzstraße, München

Projekt:	Umbauarbeiten in einem Geschäftshaus
Gewerk:	Herstellen einer Deckenöffnung für eine Treppe in das darüberliegende Stockwerk, Mauerarbeiten im Kellerbereich, Verputzarbeiten, Schließen von Wand- und Deckenöffnungen, Einbau einer Betontreppe, Verlegen von Bewehrungsstahl, Durchführung von Brandschutzmaßnahmen an Stahlträgern, Herstellen einer Türverbreiterung
Ausführung:	Februar – Juni 2022

Schwanthaler Straße, München

Projekt:	Kellersanierung in einem Wohn- und Geschäftsgebäude / Rückgebäude
Gewerk:	Mauer-, Betonarbeiten, Feuchtigkeitssperre, Abdichtungen
Ausführung:	Februar – April 2022

Weißenburger Straße, München

Projekt:	Umbauarbeiten in einem Laden
Gewerk:	Abbruch OWA Decken, Entfernen Vliesboden, Ausbau von Fenster- und Fenstertürelementen, Ausbau Treppenanlage, Herstellen einer Brüstung, Schließen von Elektroschlitzen, Innenputzarbeiten, Aufarbeitung von BituTerrazzo Fußbodenbelags
Ausführung:	Februar – April 2022

Luisenstraße, München

Projekt:	Umbauarbeiten in einem Wohn- und Geschäftshaus
Gewerk:	Estricharbeiten
Ausführung:	Februar 2022

Lazarettstraße, München

Projekt:	Umbauarbeiten in einem Konferenzzentrum
Gewerk:	Schutzmaßnahmen, Trockenbauarbeiten – abgehängte GK-Decken
Ausführung:	Januar – März 2022

Watzmannstraße, München

Projekt:	Realisierung von zusätzlichem Wohnraum durch Anbau und Umnutzung in einem bestehenden Mehrfamilienhaus
Gewerk:	Rückbau- und Estricharbeiten, Erdarbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Einbau von Fertigteildecken und -treppen, Mauerarbeiten, Abdichtungs- und Dämmarbeiten
Ausführung:	Januar -Juni 2022

Eine Auswahl unserer Referenzobjekte sowie ein Portrait unseres Unternehmens finden Sie auf unserer Homepage: **www.kaufhold-bau.de**. Oder rufen Sie uns kostenfrei an unter **0800 – kaufhold**